

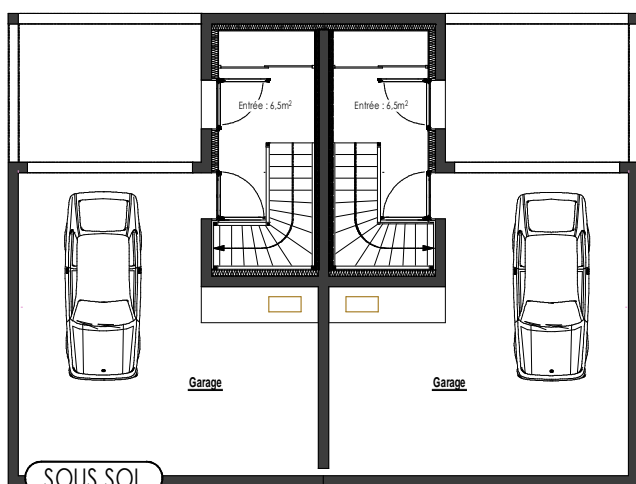
# A LOUER LE POIZAT LALLEYRIAT

*Proche accès autoroute A40,  
A 10 minutes de Nantua et 25 minutes de Bellegarde sur Valserine,*

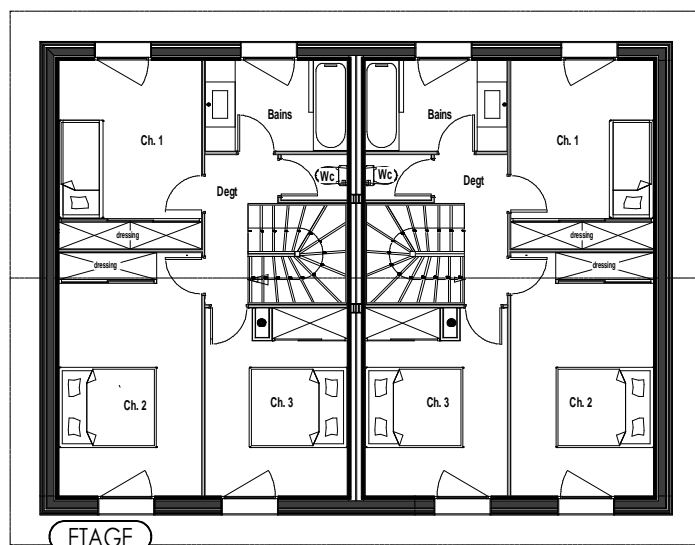
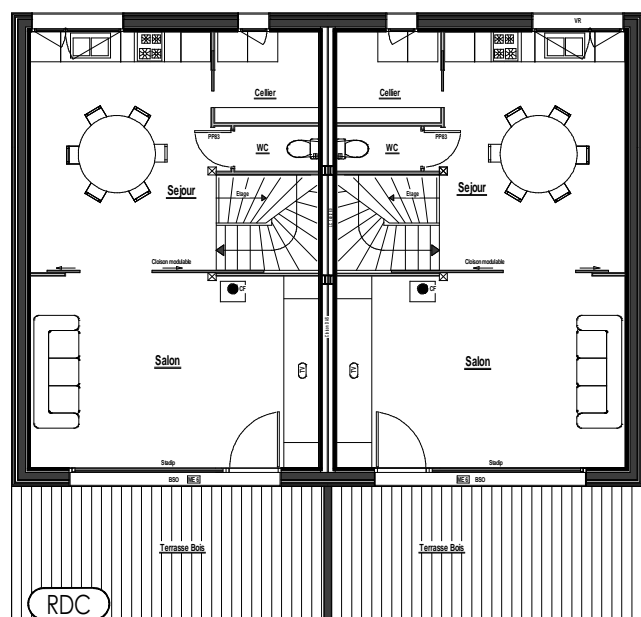
## Appartements dans villas mitoyennes BBC - T4/ 95 m<sup>2</sup>

### Belle exposition SUD OUEST

### GARAGE & TERRAIN PRIVATIF



- Belle entrée au RDC : 6.60 m<sup>2</sup>
- Grand Séjour/ Salon : 39.40m<sup>2</sup>
- 3 chambres de : 10.60 m<sup>2</sup>  
à 13.70 m<sup>2</sup>
- Salle de bains avec baignoire : 5.20 m<sup>2</sup>
- 2 WC : 1 par niveau
- Cellier : 3.50 m<sup>2</sup>
- Garage sous-sol avec atelier : 30.00 m<sup>2</sup>



**Renseignements : [contact@ain-appartements.fr](mailto:contact@ain-appartements.fr)**